



## RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL BILANCIO PREVENTIVO 2012 DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FERMO

Il Bilancio di previsione 2012 è costituito dai seguenti documenti:

- *PREVENTIVO FINANZIARIO*
- *PREVENTIVO DETTAGLIATO*

Il *PREVENTIVO FINANZIARIO 2012*, documento che è stato necessario approntare per la gestione amministrativa dell'anno in corso e che viene sottoposto all'esame e all'approvazione dell'Assemblea degli iscritti, contiene le risultanze definitive del rendiconto generale 2011 riportante un avanzo di amministrazione 2011 pari ad Euro 21.202,72.

Il *PREVENTIVO DETTAGLIATO 2012* traduce e ripropone in buona sostanza l'impostazione generale già usata per l'anno 2011 discussa ed elaborata da parte del Consiglio in Titoli di Entrate e Uscite che di seguito verranno analizzate.

Per l'anno in corso viene proposta la riduzione delle quote associative, viene mantenuta la quota per i neo iscritti agevolata per i primi tre anni e vengono esentate dal pagamento le iscritte "nuove-mamme" che nell'anno 2011 hanno gestito il periodo neonatale; viene inoltre confermato l'obiettivo di perseguire l'offerta dell'aggiornamento professionale per gli iscritti al solo costo organizzativo e logistico.

Sul capitolo della formazione vengono destinate specifiche risorse, a carico dell'Ordine, per la convegnistica e per corsi formativi.

Le entrate derivanti dall'operato della Commissione Parcelle sono state preventivate in un importo di poco inferiore a quello già proposto per lo scorso anno.

A fronte di quanto sopra, che rappresenta il corpus delle entrate, vi è la valutazione delle spese previste per l'anno in corso che sono proposte in una somma complessiva superiore di circa 4.000,00 euro rispetto a quella della precedente gestione.

La differenza sopracitata, che va letta sempre all'interno del saldo maggiori/minori spese, deriva in buona parte dalle previsioni di spesa per l'adeguamento del canone d'affitto, per i maggiori consumi di utenze, per le spese delle prossime elezioni a rinnovo del Consiglio dell'Ordine, per la consulenza legale, per il sito web e altri servizi online, per la convegnistica, per la maggiore quota di spettanza al CNA e per l'adesione alla Federazione Regionale.

Nell'aumento delle previsioni di spesa è inoltre ricompreso l'aumento dell'aliquota dell'IVA.

Va inoltre posto in evidenza come anche in questo Preventivo venga previsto il pieno riutilizzo dell'avanzo derivato dalla gestione 2011 che unitamente alle entrate di previsione consentirà per il 2012 la piena autonomia finanziaria a fronte delle spese di seguito elencate.

In rapida sintesi le spese correnti, che consentiranno dopo il quarto anno di esercizio effettivo il pieno funzionamento dell'Ordine, comprendono: la locazione annuale della Sede, la retribuzione del servizio di Segreteria, il consumo delle utenze, la consulenza fiscale, la certificazione del Bilancio da parte del Revisore Unico, la consulenza legale nonché le spese per gli Organi Istituzionali dell'Ordine.

Lasciando all'interesse singolo la lettura di ogni singola voce del Bilancio di Previsione 2012 e dei relativi importi, se ne riassumono qui i punti principali divisi tra Entrate ed Uscite.

Nel dettaglio le ENTRATE possono essere riassunte come segue:

**Titolo I ENTRATE CONTRIBUTIVE** per complessivi Euro 55.206,00 così ripartiti:

- **quote associative** iscritti con anzianità d'iscrizione oltre i tre anni (n.264) pari ad € 48.360,00;
- **quote associative** iscritti con meno di tre anni d'iscrizione e più di trentacinque anni di età (n.3) pari ad € 558,00;
- **quote associative agevolate** per gli iscritti sotto i tre anni di iscrizione e sotto il trentacinquesimo anno d'età (n.28) pari ad € 3.668,00;
- **quote associative agevolate** per i nuovi iscritti (20) pari a € 2.620,00.

Come sopraddetto il valore della quota associativa viene ridotta per l'anno 2012 in € 220,00 ed è prevista in forma di agevolazione a € 165,00 per i nuovi iscritti con meno di tre anni d'anzianità d'iscrizione e meno di trentacinque anni, le quote devono intendersi al lordo del contributo CNAPPC.

**Titolo II ALTRE ENTRATE**

- **vidimazione parcelle, diritti di segreteria e corsi di formazione** per un totale € 12.300,00 che sono costituiti dai proventi derivanti dal rilascio dei visti di liquidazione sulle parcelle professionali degli iscritti, dai diritti di Segreteria e dall'aggiornamento professionale della figura dell'Architetto in una previsione di entrata riconfermata in € 9.000,00. Anche per questo esercizio va evidenziato come i corsi di formazione avranno un saldo contabile tra entrate ed uscite pari a zero;

**Titolo IV PARTITE DI GIRO**



- la quota associativa come stabilita al Titolo 1 è al netto di € 34,00, per iscritto, di **competenza del CNAPPC (aggiornamento del mese di dicembre 2011)**, pertanto nelle Entrate troverete la somma di €10.710,00;

In ultimo alla categoria delle ENTRATE va aggiunto l'avanzo d'amministrazione 2011 che è pari ad € 21.202,72.

Nel dettaglio le uscite possono essere riassunte come segue:

#### **Titolo I SPESE CORRENTI**

- le **spese per locali** comprendono il canone d'affitto per la Sede, la tassa di Registro, energia, acqua e manutenzioni varie e il servizio di pulizia mensile, il tutto per € 10.492,00 ;
- le **spese per il personale** comprendono la retribuzione del servizio annuale di segreteria dell'Ordine per un numero di 16 ore settimanali; l'importo, comprensivo degli oneri previdenziali, è pari a € 15.000,00;
- le **spese per il funzionamento degli uffici** comprendono cancelleria varia, manutenzione strumentazione hardware, rinnovo PEC, timbri, canone d'uso per la fotocopiatrice, telefonia fissa e mobile, connessione dati, gli abbonamenti ai quotidiani locali, a Legislazione Tecnica, la manutenzione annuale dell'apposito software di contabilità, l'ulteriore aggiornamento del software del protocollo per consentire l'abbattimento del cartaceo attraverso la sua digitalizzazione e le coperture assicurative per un importo pari ad € 7.809,43;
- le **spese per consulenze** comprendono la consulenza fiscale del commercialista Dott. Roberto Cippitelli, le competenze del Revisore Unico Rag. Marina Liberati e la consulenza legale per un importo totale previsto di € 9.354,95;
- le **spese per gli organi dell'Ordine** comprendono i rimborsi chilometrici per viaggi e trasferte dei Consiglieri, le indennità di carica che vengono anche per questo anno ridotte, rispetto a quanto previsto nel regolamento del Consiglio, ad € 60,00 mensili per il Presidente e di € 40,00 mensili per il Segretario e Tesoriere; oltre ai gettoni di presenza per le sedute del Consiglio e per la Federazione Regionale, ai gettoni della Commissione Parcelle, alle spese di rappresentanza, alle spese per il funzionamento di eventuali gruppi di lavoro tematici all'interno delle Commissioni per un importo totale di € 16.718,16;
- gli **oneri finanziari** comprendono il costo di pubblicazione e spedizione del bollettino appositamente intestato all'iscritto per il pagamento della quota associativa, le spese bancarie di gestione del conto corrente/homebanking e le spese postali per un totale di € 1.107,50;
- gli **oneri tributari** comprendono la tassa comunale sullo smaltimento dei rifiuti per un importo riproposto di € 550,00;
- le **spese per pubblicazione e formazione** comprendono gli abbonamenti on line, la stampa e l'invio dell'Albo professionale, la convenzione con il CNA, il sito web, oltre all'organizzazione di corsi di formazione, ai corsi a carico dell'Ordine e alla convegnistica per un importo totale di € 14.305,00 ;
- **spese diverse e accantonamenti** sono le spese per eventuali adeguamenti degli impianti dei locali della Sede e opere complementari per un totale di € 400,00;

#### **Titolo II SPESE IN CONTO CAPITALE**

- le **spese di acquisizione di immobilizzazioni** comprendono l'acquisto di una libreria per la catalogazione della Biblioteca, di tavoli per i corsi da tenere presso la Sede, di strumentazione riguardante un videoproiettore e uno scanner che consentirà una più agevole digitalizzazione dell'archivio.

La voce di spesa per l'**abbattimento delle barriere architettoniche** è stata eliminata; qualora il nuovo Consiglio valuti l'opportunità di installare il meccanismo elevatore potrà ricorrere ad un apposito finanziamento bancario il cui rientro potrà essere suddiviso con rate capitale/interessi nelle annualità concordate con l'Istituto di credito.

L'importo complessivo del Titolo II è pari a € 2.611,40.

#### **Titolo III PARTITE DI GIRO**

- in tale titolo è presente la sola quota di competenza del CNAPPC che, come evidenziato nel titolo IV delle Entrate, è pari ad € 10.710,00.

Il Bilancio di Previsione 2012 così articolato, risulta in pareggio e se ne propone agli Iscritti l'approvazione.

IL TESORIERE

DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC DI FERMO

(architetto Roberto Mascitti)

IL PRESIDENTE

DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC DI FERMO

(architetto Andrea Tartuferi)

## BOZZA DI BILANCIO PREVENTIVO 2012

USCITE	
<b>TITOLO I - SPESE CORRENTI</b>	<b>86.097,32</b>
<b>categoria 1- Spese per locali</b>	<b>10.492,00</b>
1-canoni affitto (palazzo Vinci)	7.200,00
2-tassa registro (palazzo Vinci)	140,00
3-riscaldamento-energia elett.-acqua (voci accorpate)	1.500,00
4-pulizia	1.452,00
5-manutenzione e spese generali	200,00
<b>categoria 2- Spese per il personale</b>	<b>15.000,00</b>
1-stipendi lordi	15.000,00
<b>categoria 3-Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>7.809,43</b>
1-cancelleria e spese generali di segreteria	
- carta per copiatore	200,00
- raccoglitori	100,00
- buste universali	100,00
- varie	100,00
2-stampe e duplicazione materiale	
3- manutenzione - personal computer	242,00
- copiatore	229,90
4-telefoniche - fissa e ADSL	810,00
- mobile: segreteria + presidenza	282,00
5-comunicazioni postali e spedizioni	500,00
6-valori bollati e notifica atti	250,00
7-polizze assicurative	2.350,00
8-timbri e PEC - timbri istituzionali	150,00
- timbri nuovi iscritti	363,00
- rinnovo PEC	571,73
9-abbonamenti e biblioteca	
- Legislazione tecnica	235,00
- Pubblicazioni	400,00
- Quotidiani	100,00
10-manutenzione software contabilità	580,80
11-aggiornamento software protocollo	245,00
<b>categoria 4 - Spese per le consulenze</b>	<b>9.354,95</b>
1-Fiscale e per il personale	3.100,00
2-Revisore dei conti	1.300,00
3-Legale	4.954,95
<b>categoria 5 - Spese per le assemblee</b>	<b>6.285,29</b>
1-assemblea ordinaria annuale	250,00
2-spese assemblea elettorale	6.035,29
<b>categoria 6 - Spese per gli organi dell'Ordine</b>	<b>16.718,16</b>
1-Indennità carica presidente	906,05
2-Indennità carica segretario e tesoriere	1.208,06
4-gettoni per sedute consiglio	4.750,46
5-rappresentanza	1.000,00
6-viaggi e trasferte	6.995,19
7-commissioni e gruppi di lavoro	
- sedute commissione parcelle	1.258,40
- gruppi di lavoro	600,00
<b>categoria 7 - Oneri finanziari</b>	<b>1.107,50</b>
1-Emissione MAV per incasso quote	787,50
2-Spese,commissioni bancarie,homebanking	320,00
<b>categoria 8 - Oneri tributari</b>	<b>550,00</b>
1- taxa raccolta rifiuti	550,00
<b>categoria 9 - Pubblicazioni e formazione</b>	<b>14.305,00</b>
1-pubblicazioni istituzionali	500,00
2-servizi on line	
- Europaconcorsi	605,00
- convenzione SISTER CNAPPC	200,00
- sito web	500,00
3-pubblicazioni varie	
4-corsi formazione	9.000,00
5-convegnistica	2.500,00
6-corsi a carico dell'ordine	1.000,00
<b>categoria 10 - Spese diverse e accantonamenti</b>	<b>400,00</b>
1-adeguamento impianti sede	200,00
2-opere complementari sede	200,00
<b>categoria 11 - Acquisto partecipazioni azionarie</b>	<b>4.075,00</b>
adesione ad altre partecipazioni FAM	2.500,00
quota per iscritto FOAM	1.575,00
<b>TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>2.611,40</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>2.611,40</b>
1-Acquisto arredo	1.200,00
2-Strumentazione	1.411,40
<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>10.710,00</b>
<b>categoria 1 - Spese aventi natura partite di giro</b>	<b>10.710,00</b>
Quote CNAPPC	10.710,00
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>99.418,72</b>
Avanzo Amministrazione 2012	- 0,00
<b>Totale Generale a Pareggio</b>	<b>99.418,72</b>

ENTRATE	
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTIBUTIVE</b>	<b>55.206,00</b>
<b>categoria 1 - Quote iscrizione</b>	<b>55.206,00</b>
1-Quote iscritti over 35 anni - n.264	48.360,00
2-Quote iscritti età over 35 under 3 anni - n.3	558,00
3-Quote iscritti età under 35 under 3 anni - n.28	3.668,00
4-Quote nuovi iscritti - n.20	2.620,00
<b>TITOLO II - ALTRE ENTRATE</b>	<b>12.300,00</b>
<b>categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi</b>	<b>12.300,00</b>
1-vidimazione parcelle	3.000,00
2-diritti segreteria	300,00
3-corsi di formazione	9.000,00
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>-</b>
<b>categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e patrimoniali</b>	<b>-</b>
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>-</b>
<b>TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI</b>	<b>-</b>
<b>categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>-</b>
<b>TITOLO IV - PARTITE DI GIRO</b>	<b>10.710,00</b>
<b>categoria 1 - Ricavi aventi natura partite di giro</b>	<b>10.710,00</b>
Quote CNAPPC	10.710,00
Avanzo d'Amministrazione 2011	21.202,72
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>99.418,72</b>
<b>Totale Generale a Pareggio</b>	<b>99.418,72</b>