



Verbale della seduta n. 07/2013 di consiglio del 07.05.2013

**DELIBERA** n. 12/2013

**ARGOMENTO: RILASCIO DEI PARERI SULLE CONTROVERSIE PROFESSIONALI E LA LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI PROFESSIONALI, PER PRESTAZIONI ESEGUITE PER CONTO DI COMMITTENTI PRIVATI, A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.L. 1/2012.**

Nell'anno 2013 il giorno 07 del mese di maggio alle ore 09.40, presso la sede dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Fermo in Largo Ostilio Ricci 1 a Fermo, a seguito di convocazione diramata dal Presidente in data 05 maggio 2013 si è riunito il Consiglio in seduta ordinaria.

Presidente l'Arch. Giovanna Paci, Segretario l'Arch. Alessia Maiolatesi

Sono presenti n.9 Consiglieri, assenti n. 0, come segue:

		PRESENZE			VOTAZIONE PALESE		
		PRESENTE	ASSENTE	GIUSTIFICATO	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
arch. Giovanna Paci	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Alessia Maiolatesi	Segretario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Fabrizio Fortuna	Tesoriere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Andrea Tartuferi	Vice Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Valentina Battilà	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Massimo Mazzaferro	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Aldino Miccio	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Cesare Mucci	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
arch. Giovanni Ripani	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PRESO ATTO

- che l'art. 9, comma primo, del decreto legge 24 gennaio 2012 n. 1, convertito con modificazioni dalla legge 24 marzo 2012 n. 27, stabilisce che *"sono abrogate le tariffe delle professioni regolamentate nel sistema ordinistico"*;
- che il comma quinto del medesimo art. 9 cit. stabilisce che *"sono abrogate le disposizioni vigenti che, per la determinazione del compenso del professionista, rinviano alle tariffe di cui al comma primo"*;
- che con D.M. 20 luglio 2012 n. 140 sono stati determinati i parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolamentate vigilate dal Ministero della giustizia ai sensi dell'art. 9 cit.;
- che la Corte di Cassazione - Sezioni unite con sentenza n. 17406 del 12.10.2012 ha affermato che le abrogate tariffe continuano ad applicarsi per le prestazioni concluse prima della data di entrata in vigore del nuovo DM, 23 agosto 2012, mentre in tutti gli altri casi, attività professionali iniziate prima della suddetta data ma concluse dopo o, a maggior ragione, iniziate dopo, trova applicazione la nuova normativa;
- che al fine di determinare gli importi da porre a base di gara negli affidamenti dei servizi di architettura e ingegneria, in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 5 del DL n. 83/2012, convertito in Legge n. 134/2012, le stazioni appaltanti dovranno fare riferimento ai parametri che saranno individuati con apposito Decreto congiunto dei Ministeri della Giustizia e delle Infrastrutture e che fino all'emanazione di tale Decreto, le Stazioni appaltanti potranno continuare a fare riferimento alle *"tariffe professionali e alle classificazioni delle prestazioni vigenti prima della data di entrata in vigore del predetto decreto legge n. 1 del 2012"* e pertanto del D.M. 4/4/201;

RITENUTO

- come sostenuto anche dal CNAPPC nella circolare prot. 1123 del 05.12.20012, che il rilascio dei pareri sulle controversie professionali e la liquidazione dei compensi professionali agli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori iscritti all'Albo rimangono di competenza del Consiglio



ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FERMO

dell'Ordine, a norma del punto 3 dell'art. 5 della Legge 24.6.1923 n. 1395, nonché dell'art. 2233 del Codice Civile e dell'art. 636 del Codice di Procedura Civile;

#### RILEVATO

- però che tale interpretazione non è condivisa da parte della giurisprudenza che in sintonia con la relazione di accompagnamento al D.M. cit. ritiene invece che sia venuta meno la necessità, per l'organo giurisdizionale che debba procedere alla liquidazione del compenso, di sentire l'associazione (recte, Ordine) professionale cui si riferisce l'art. 2233 del Codice Civile e che considera abrogati – ai sensi dell'art. 9 comma quinto D.l. 1/2012 – sia il comma primo, punto 3), dell'art. 633, sia l'art. 636 del Codice di procedura civile che nell'individuare il titolo per ottenere il decreto ingiuntivo da parte dei professionisti si riferiscono alle parcelle munite del visto di congruità rilasciato dall'Ordine con riferimento ad una tariffa professionale legalmente approvata;
- in attesa che si definisca un orientamento giurisprudenziale consolidato – anche a seguito delle pronunce delle giurisdizioni superiori – in merito alla permanenza o meno in capo agli Ordini territoriali del potere di opinamento delle parcelle dei professionisti, nonché sulla efficacia retroattiva o meno dell'abrogazione delle tariffe professionali e della conseguente applicazione dei parametri ministeriali di cui al D.M. 140/2012;
- in attesa che il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori esprima sui temi sopra indicati una linea chiara ed univoca a livello nazionale per orientare la condotta degli Ordini territoriali.

Tutto quanto sopra considerato il Consiglio

#### DELIBERA

che all'iscritto, alla persona fisica, ente o società che chiedi la valutazione della congruità dei compensi professionali relativi a incarichi eseguiti per una committenza privata, debba essere comunicato quanto segue:

1. che la valutazione di congruità dei compensi professionali sulla base delle tariffe professionali abrogate sarà effettuata **per le sole prestazioni rese dagli iscritti in esecuzione di incarichi esauriti alla data del 23 agosto 2012 (data di entrata in vigore dell'art. 9 D.l. 1/2012)**;
2. che le prestazioni eseguite a cavallo di tale data o dopo rientrano nel campo di applicazione delle nuove normative per cui, in difetto di accordo tra le parti, il compenso viene determinato dall'organo giurisdizionale sulla base del DM 20 luglio 2012 n. 140.
3. che in assenza di preventivo concordato, a richiesta, il Consiglio dell'Ordine procederà al visto della parcella applicando i nuovi parametri fissati nel citato DM;
4. che il Consiglio non garantisce tuttavia che il parere di congruità rilasciato dall'Ordine costituisca requisito idoneo per l'emissione del decreto ingiuntivo ai sensi degli artt. 633 e segg. del Codice di procedura civile e comunque non garantisce che detto parere venga preso in considerazione dall'organo giurisdizionale;
5. che in tale ipotesi il richiedente non avrà titolo per richiedere il rimborso della tassa di opinamento già corrisposta all'Ordine;



ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FERMO

6. che la ricorrenza della circostanza di cui al punto 1) deve essere dichiarata dal richiedente il parere e debitamente sottoscritta dal medesimo unitamente alla presa visione della presente delibera (come da Allegato n. 1).

IL SEGRETARIO  
(architetto Alessia Maiolatesi)

IL PRESIDENTE  
(architetto Giovanna Paci)