

BILANCIO PREVENTIVO 2025

USCITE	
TITOLO I - SPESE CORRENTI	145,300.00
categoria 1 - Organi dell'Ordine	15,659.59
1a - Gettoni di presenza Consiglieri	€ 6,000.00
1b - Compensi, Indennità Consiglieri vecchio eserc.	€ 0.00
2a - Compensi, Indennità Presidenza	€ 0.00
2b - Compensi, Indennità Tesoriere e segretario	€ 0.00
3 - Compensi e rimborsi per Revisore dei conti	€ 1,786.00
4 - Assicurazione R.C. Consiglieri	€ 700.00
5 - Consiglio di Disciplina_ gettoni presenza	€ 2,393.59
6 - Consiglio di Disciplina_ rimborsi spese	€ 1,880.00
7 - Assicurazione R.C. Consiglieri Consiglio di Disciplina	€ 900.00
8 – Rimborsi chilometrici	€ 2,000.00
categoria 2 - Oneri per personale in attività di servizio	27,008.00
1 - Stipendi ed altri assegni fissi al personale	€ 19,382.00
2 – Compensi per straordinari e produttività-F.do Risorse	€ 100.00
3 - Quota annuale indennità di anzianità (TFR)	€ 1,286.00
4 - Indennità e rimborso spese per missioni	€ 0.00
5 - Oneri previdenziali ed assistenziali	€ 4,966.00
6 - Assicurazione INAIL	€ 124.00
7 - Corsi per personale dipendente	€ 500.00
8 - Spese per sicurezza sul lavoro	€ 650.00
categoria 3 - Acquisto di beni di consumo e servizi	70,180.41
1 - Acquisto di libri e pubblicazioni	€ 1,563.61
2 - Materiale di consumo, cancelleria, varie	€ 2,900.00
3 - Spese di rappresentanza e trasferte	€ 5,000.00
4 - Collaborazione e consulenza di professionisti	€ 0.00
4a – Fiscale	€ 3,900.00
4b - Personale	€ 1,100.00
4c - Legale	€ 3,000.00
4d - GDPR	€ 600.00
4d - Archivistica	€ 17,500.00
5 - Manutenzione, riparazione uffici	€ 1,700.00
6 - Spese postali e spedizioni varie	€ 200.00
7 - Spese telefoniche e collegamenti telematici	
7a - Telefonia fissa ed ADSL	€ 1,810.00
7b - Telefonia mobile: Presid. + Segret.	€ 0.00
8 - Spese per concorsi	€ 0.00
9 - Spese per energia elettrica, gas ed acqua	€ 3,500.00
10 - Spese di trasporto, noleggio e facchinaggi	€ 0.00
11 - Premi di assicurazione (polizza inf.) Consiglieri	€ 875.00
12 - Premi di assicurazione (polizza inf.) Consiglieri Consiglio di Disc.	€ 875.00
13 - Manuten. macchine ufficio ed assist. software	€ 4,500.00
14 - Pulizia locali sede	€ 1,490.80
15 - Canone di affitto sede	€ 12,566.00
16 - Spese condominiali ed oneri accessori	€ 3,050.00
17 - Abbonamenti e quote associative	€ 0.00
17a - Europaconcorsi	€ 820.00
17b - INU	€ 350.00
17c - altri abbonamenti	€ 1,380.00
18 - Spese per inserzioni e comunicati	€ 1,000.00
19 - Manutenzione sito web	€ 500.00
categoria 4 - Uscite per prestazioni istituzionali	16,544.00
1 - Convegni, riunioni ed assemblee	€ 2,000.00
2 - Del. a Consiglieri, Commissioni e Gruppi di lavoro	€ 0.00
3 - Fornitura Carta Nazionale dei Servizi per FPO	€ 0.00
4 - Pubblicazione annuario iscritti	€ 0.00
5 - Collaborazioni con altri enti	€ 0.00
6 - Corsi di aggiornamento e formazione e gestione eventi	€ 10,500.00
7 - Realizzazione timbri iscritti	
7a - timbri istituzionali	€ 0.00
7b - timbri nuove iscrizioni	€ 244.00
8 - Tesserini di riconoscimento iscritti	€ 0.00
9 - Attività editoriale	€ 0.00
10 - Organizzazione premi e concorsi	€ 2,500.00
11 - Altre uscite (rinnovo PEC)	€ 1,300.00
categoria 5 - Oneri finanziari	800.00
1 - Interessi passivi	€ 0.00
2 - Spese e commissioni bancarie e postali	€ 0.00
3 - Spese riscossione contributi iscritti	€ 0.00
4 - Oneri finanziari diversi	€ 800.00
categoria 6 - Poste correttive e compensative	-
1 - Rimborsi agli iscritti	-
2 - Restituzioni e rimborsi diversi	-
categoria 7 - Oneri tributari	3,030.00
1 - tassa raccolta rifiuti	1,000.00
2 - tassa registro affitto sede	130.00
3 – IRAP su personale dipendente	1,900.00
categoria 8 - Trasferimenti passivi	12,078.00
1 - quote di competenza CNAPPC	12,078.00
2 - quote di competenza FOAM	
3 - altri trasferimenti ad enti pubblici o privati	-
categoria 9 - Altre spese correnti	-
1 - Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti	-
2 - Arrotondeamenti ed abbuoni passivi	-
3 - Fondo di riserva	
TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE	1500.00
categoria 1 - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	1,500.00
1 - Acquisto di beni immobili	
2 - Acquisto di mobili e macchine d'ufficio	1,500.00
3 - Acquisto impianti ed attrezzature	-
4 - Acquisto di software e licenze	-
categoria 2 - Acquisto di beni mobiliari	-
1 - Buoni postali e titoli obbligazionari	-
2 - partecipazioni azionarie	-
categoria 3 - Indennità al personale cessato dal servizio	-
1 - Indennità di liquidazione al personale dipendente	-
categoria 4 - Estinzione di prestiti	-
1 - rate di rimborso mutuo n.	-
2 - rate di rimborso debiti finanziari	-
categoria 5 - Pagamento cauzioni	-
1 - depositi cauzionali	-
TITOLO III - PARTITE DI GIRO	-
categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro	-
1 - ritenute sui redditi di lavoro dipendente	-
2 - ritenute sui redditi di lavoro autonomo	-
3 - ritenute previd. ed assistenz. dipendenti	-
4 - ritenute previd. ed assistenz. collaboratori	-
5 - ritenute sindacali	-
6 - trattenute a favore di terzi	-
7 - ritenute diverse	-
8 - IVA a credito su acquisti	-
9 - erario c/IVA a debito	-
10 - somme pagate per conto terzi	-
11 - contributi iscritti di competenza esercizi success	-
12 - partite in sospeso	-
TOTALE SPESE	146,800.00
Arrotondamento	-
Totale Generale a Pareggio	146,800.00

ENTRATE	
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	146,800.00
categoria 1 - Contributi iscritti all'albo	88,980.00
1 - Quote iscritti over 3 anni	81,000.00
2 - Quote iscritti età under 35 under 3 anni	5,580.00
3 - Contributi iscritti elenco speciale	-
4 - Contributi iscritti STP	250.00
5 - Quote nuovi iscritti -	2,150.00
6 - Contributi praticanti	-
7 - Contributi straordinari	-
8 - Tassa iscrizione Albo e Elenco Speciale	-
categoria 2 - Vendita di beni e prestazioni di servizio	40,320.00
1 - Diritti per opinamento parcelle	1,000.00
2 - Diritti per rilascio certificati, diritti di segreteria	500.00
3 - Proventi da gestione servizi	1,820.00
4 - Corsi di aggiornamento e formazione	37,000.00
5 - Stampati e tessere di riconoscimento	-
6 - Cessione materiale fuori uso	-
7 - Proventi vari	-
8 - Entrate per sponsorizzazioni	-
9 - Vendita pubblicazioni	-
categoria 3 - Redditi e proventi patrimoniali	-
1 - Interessi attivi su c.c. postale	-
2 - Interessi attivi su c.c. bancario	-
3 - Interessi e premi su titoli a reddito fisso	-
4 - Interessi attivi su depositi cauzionali	-
5 - Entrate per affitto locali ed attrezzature	-
categoria 4 - Poste correttive e compensative	-
1 - Recupero rimborsi diversi	-
categoria 5 - Altre entrate	-
1 - Entrate eventuali	-
2 - Entrate per pubblicità su riviste	-
3 - Arrotondamenti ed abbuoni attivi	-
categoria 6 - Trasferimenti correnti	17,500.00
1 - Trasferimenti da enti pubblici	17,500.00
2 - Trasferimenti da enti privati	-
TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	-
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	-
1 - Alienazione beni immobili	-
2 - Alienazione beni mobili ed attrezzature	-
3 - Alienazione altri beni	-
categoria 2 - Realizzazione di valori mobiliari	-
1 - Buoni postali ed obbligazioni	-
2 - Cessione di partecipazioni azionarie	-
categoria 3 - Entrate derivanti da accensione di prestiti	-
1 - Accensione mutuo n.	-
2 - Accensione debiti finanziari	-
categoria 4 - Riscossione cauzioni	-
1 - Depositi cauzionali	-
categoria 5 - Trasferimenti in conto capitale	-
1 - Trasferimenti da enti pubblici	-
2 - Trasferimenti da enti privati	-
TITOLO III - PARTITE DI GIRO	-
1 - Ritenute su redditi da lavoro dipendente	-
2 - Ritenute su redditi da lavoro autonomo	-
3 - Ritenute previd. ed assist. dipendenti	-
4 - Ritenute previd. ed assist. Collaboratori	-
5 - Ritenute sindacali	-
6 - Trattenute a favore di terzi	-
7 - Ritenute diverse	-
8 - IVA a debito su vendite	-
9 - Erario c/IVA a credito	-
10 - Rimborso somme pagate conto terzi	-
11 - Contributi iscritti di competenza esercizi succ.	-
12 - Partite in sospeso	-
TITOLO IV - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	-
1 - Avanzo esercizi precedenti	
TOTALE ENTRATE	146,800.00
Totale Generale a Pareggio	146,800.00



Fermo 05 dicembre 2024

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FERMO

1 – Come già programmato fin dall'inizio del mandato dell'attuale Consiglio, molti sono stati gli argomenti su cui confrontarsi.

Negli ultimi anni, l'Ordine degli Architetti di Fermo ha dimostrato una costante volontà di evolvere e di adattarsi alle esigenze di un contesto in rapida trasformazione sociale e culturale. Con l'intento di rivitalizzare la nostra identità e di rendere il nostro operato sempre più accessibile e rilevante è fondamentale che, come Consiglio, ci impegniamo a rispondere proattivamente alle sfide e alle opportunità che ci attendono.

Con la presente relazione di bilancio, abbiamo l'opportunità di delineare non soltanto lo stato attuale delle nostre finanze, ma anche di tracciare una direzione chiara e propositiva per il futuro del nostro Ordine.

Per questo motivo, ci proponiamo di apportare alcuni lievi approfondimenti alle nostre consuetudini e pratiche, concentrandoci su aspetti chiave che possano contribuire a un rinnovato senso di appartenenza al nostro territorio.

Il nostro obiettivo è favorire un approccio costruttivo e inclusivo con le nuove generazioni, rendendo l'Ordine degli Architetti un ambiente accogliente e stimolante, in cui idee e progetti si possano sviluppare e realizzare. Attraverso iniziative mirate e collaborazioni sinergiche, il nostro Ordine si propone di emergere come un attore dinamico e proattivo, capace di contribuire attivamente allo sviluppo sostenibile del territorio, nella convinzione che il dialogo e lo scambio possano arricchire la nostra professionalità e il nostro network.

Questa previsione costituisce una continuazione delle attività precedentemente svolte, con uno slancio attivo, un passo verso un'apertura positiva e contemporanea. L'obiettivo non è solo quello di consolidare l'identità professionale degli architetti, ma anche di promuovere una maggiore consapevolezza del valore aggiunto che la nostra professione può apportare alla comunità, al fine di costruire un futuro sostenibile, innovativo e collaborativo per tutti i nostri iscritti.

a – Alla luce dei risultati positivi del precedente mandato, si propone la reintroduzione di un'indennità di presenza per i consiglieri. Tale misura riconosce l'elevato impegno richiesto dall'attività consiliare, sempre più complessa e fondamentale per il buon funzionamento dell'Ordine; si specifica che, di comune accordo non vengono erogate le indennità di carica considerando il lavoro del Consiglio un lavoro unitario. (v. categoria 1 "gettoni di presenza-indennità varie-voci 1a-1b-2a-2b). Vengono rinnovati i rimborsi chilometrici (v. categoria 1 voce 8). Si specifica inoltre che, si reintroduce da parte del Consiglio in carica il pagamento della quota associativa per intero.

2 – Per arricchire il panorama culturale del nostro territorio e promuovere la partecipazione attiva degli iscritti, si prevede un aumento della voce di bilancio destinata all'organizzazione di premi e concorsi. Ciò consentirà di realizzare, in collaborazione con altri enti, iniziative che valorizzino il nostro



patrimonio architettonico e artistico e storico.

3 - Confermiamo l'impegno a offrire agli iscritti un programma di aggiornamento professionale completo e gratuito, coprendo tutti i crediti formativi previsti dalle Linee guida.

4 - Per l'anno 2025 non vengono modificate le quote associative rispetto all'esercizio precedente: € 250,00 per i senior e di € 180,00 per gli under 35 con meno di tre anni di iscrizione e € 250,00 per le STP.

Le neo-mamme, i neo padri e i neo genitori adottivi, intesi come coloro che sono diventati tali nell'anno 2024, saranno esentati dal pagamento dell'intera quota per l'anno 2025.

Per chi decide di cancellarsi dall'Ordine con l'inoltro della domanda entro il 31 gennaio 2025, non sarà richiesta la quota di iscrizione per l'anno corrente.

5 - Vengono confermate tutte le scadenze e le entità delle sanzioni per mancato pagamento: in particolare, superata la prima scadenza (che rimane il 30 Aprile 2025, come l'anno passato), le quote ordinaria e ridotta, aumenteranno della cifra pari a € 30,00 (entro il 31 luglio 2025); per chi non paga entro la seconda scadenza, all'ammontare precedentemente maturato verrà aggiunto un ulteriore importo pari a € 50,00 (entro il 31 ottobre 2025). Se la quota di iscrizione non sarà versata nemmeno entro tale ultimo termine, sarà attivato l'iter del procedimento disciplinare.

Si raccomanda agli iscritti di effettuare il versamento della quota associativa entro i termini previsti. Tale azione contribuirà a stabilizzare il bilancio, evitando oneri aggiuntivi e garantendo la continuità dei servizi offerti dall'Ordine.

Lasciando all'interesse del singolo la lettura di ogni voce del Bilancio di Previsione 2025 e dei relativi importi, se ne riassumono qui i punti principali divisi tra Entrate ed Uscite.

ENTRATE

Titolo I - ENTRATE CORRENTI: per complessivi € **146.800,00** così ripartiti:

- **categoria 1 - Contributi iscritti all'albo;** pari ad € **88.980,00**, versate dagli iscritti a loro volta distinte in: quote ordinarie pari ad € 250,00 per coloro che hanno più di tre anni di iscrizione; in quote ridotte pari ad € 180,00 per coloro che hanno meno di 35 anni di età alla data del 31 dicembre 2024 e per i primi tre anni di iscrizione, ed in quote per le STP pari ad € 250,00;
- **categoria 2 - Vendita di beni e prestazioni di servizio;** pari ad € **40.320,00** di cui € 1000,00 per diritti opinamento parcelle, € 500,00 per diritti di segreteria, € 37.000,00 per corsi aggiornamento ed € 1.820,00 per proventi da gestione servizi. La cifra è stimata sulla base delle entrate dell'ultimo biennio, unitamente a una stima previsionale attendibile dalle entrate previste per l'anno 2025;
- **categoria 6 – trasferimenti correnti;** pari ad euro € 17.500,00 di cui € 17.500,00 per trasferimento da enti pubblici. Tale somma viene incassata a fronte di intervento sul fondo dell'Architetto Danielli per un progetto di riqualificazione e digitalizzazione di parte del fondo. Tale somma è stata deliberata attraverso un finanziamento dalla Direzione Generale degli Archivi (prot. 31.10.10/822/2024) autorizzata dalla Soprintendenza Archivistica e Bibliotecaria delle Marche. La posta trova corrispondenza nella voce delle uscite per pari importo alla Categoria 3 n. 4d



ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FERMO

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE: non sono previste entrate.

Titolo III – PARTITE DI GIRO; non sono previste partite di giro.

Titolo IV AVANZO DI AMMINISTRAZIONE per complessivi **Euro 0,00**.

USCITE

Titolo I – USCITE CORRENTI; per complessivi **€ 145.300,00** così ripartiti:

- **categoria 1 - Organi dell'Ordine;** pari ad **€ 15.659,59**; comprendono rimborsi chilometrici per i Consiglieri ivi compresi quelli del Consiglio di Disciplina, gettone di presenza per questi ultimi, assicurazione R.C. per tutti i suddetti Consiglieri, compensi e rimborsi per Revisore dei Conti;
- **categoria 2 - Oneri per personale in attività di servizio;** pari ad **€ 27.008,00**; comprendono stipendi ed altri assegni fissi al personale, quota TFR, oneri previdenziali ed assistenziali, assicurazione INAIL, spese per sicurezza sul lavoro;
- **categoria 3 - Acquisto di beni di consumo e servizi;** pari ad **€ 70.180,41**; comprendono Acquisto di libri e pubblicazioni, Materiale di consumo, cancelleria, varie, Spese di rappresentanza, Collaborazione e consulenza di professionisti, Manutenzione, riparazione uffici, Spese postali e spedizioni varie, Spese telefoniche e collegamenti telematici, Spese per energia elettrica gas ed acqua, polizza infortuni Consiglieri e Consiglieri Consiglio di disciplina, Manutenzione macchine ufficio ed assistenza software, Pulizia locali sede, Canone di affitto sede, Spese condominiali ed oneri accessori, Abbonamenti e quote associative, Manutenzione sito web; le spese di rappresentanza sono state allineate con gli attuali aumenti dei costi;
- **categoria 4 - Uscite per prestazioni istituzionali;** pari ad **€ 16.544,00**; comprendono Convegni, riunioni ed assemblee, Deleghe a Consiglieri, Commissioni e Gruppi di lavoro, Fornitura Carta Nazionale dei Servizi per FPO, Realizzazione timbri iscritti, rinnovo PEC, bandi di concorso; è stata aumentata la quota per corsi di aggiornamento e formazione per possibili eventi da realizzare;
- **categoria 5 - Oneri finanziari;** pari ad **€ 800,00**; comprendono le sole spese bancarie di gestione del conto corrente,
- **categoria 6 - Poste correttive e compensative;** pari ad **€ 0,00**;
- **categoria 7 - Oneri tributari;** pari ad **€ 3.030,00**; comprendono tassa raccolta rifiuti, tassa registroaffitto sede, IRAP su personale dipendente;
- **categoria 8 - Trasferimenti passivi;** pari ad **€ 12.078,00**; comprendono quote di competenza CNAPPC;
- **categoria 9 - Altre spese correnti;** pari ad **€ 0,00**, comprendono fondo di riserva.

Titolo II – SPESE IN CONTO CAPITALE per complessivi **€ 1.500,00** così ripartiti:

- **categoria 1 -Acquisizione di immobilizzazioni tecniche;** pari ad **€ 1.500,00**; comprendono quoteper acquisto software, licenze ed altro;

Titolo III – PARTITE DI GIRO; non sono previste uscite.

Il Bilancio di Previsione 2025, così articolato, risulta in pareggio e se ne propone ai colleghi riuniti in questa sede l'approvazione.

Il Tesoriere
Arch. Laura Gluscoff

Il Presidente
Arch. Rossella Di Simone