

**ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI FERMO**

Via G. Agnelli n. 24
63900 FERMO (FM)

Relazione del Revisore Unico al Bilancio consuntivo 2025

Signori soci, ho esaminato il bilancio consuntivo al 31/12/2025 formato dai seguenti documenti:

1. Prospetti variazioni al preventivo finanziario;
2. rendiconto finanziario competenza 2025;
3. rendiconto finanziario residui 2025;
4. prospetto di concordanza;
5. situazione amministrativa;
6. situazione avanzo/disavanzo di cassa;
7. stato patrimoniale al 31 dicembre 2025;
8. conto economico al 31 dicembre 2025;
9. relazione illustrativa al bilancio consuntivo 2025.

Ho verificato

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a I.R.A.P., sostituti d'imposta.

La Situazione Amministrativa allegata al Bilancio consuntivo 2025 presenta un avanzo di amministrazione al 31/12/2025 di euro 171.447,12 ed il Conto Economico presenta un avanzo economico dell'esercizio di € 55.429,09.

| Anno 2025 | | SITUAZIONE AMMINISTRATIVA | |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------------|--------------|
| CONSISTENZA DI CASSA INIZIO | | ESERCIZIO | € 123.727,93 |
| RISCOSSIONI | In c/ competenza | 232.376,47 | 232.426,47 |
| | In c/ residui | 50,00 | |
| PAGAMENTI | In c/ competenza | 161.037,04 | 173.043,62 |
| | In c/ residui | 12.006,58 | |
| CONSISTENZA DI CASSA FINE ESERCIZIO | | | € 183.110,78 |
| RESIDUI ATTIVI | Esercizi precedenti | 3.289,00 | 5.159,00 |

| | | | |
|---------------------------|---------------------|-----------|--------------|
| | Esercizio in corso | 1.870,00 | |
| RESIDUI PASSIVI | Esercizi precedenti | 2.259,35 | 16.822,66 |
| | Esercizio in corso | 14.563,31 | |
| AVANZO DI AMMINISTRAZIONE | | | € 171.447,12 |

| | | |
|---|--|--------------------|
| L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista | | |
| Parte Vincolata | | |
| Parte Disponibile | | €171.447,12 |
| Totale Risultato di Amministrazione | | €171.447,12 |

Risultati della gestione**Gestione di cassa**

| | In conto | | Totale |
|---|-----------|------------|-------------------|
| | RESIDUI | COMPETENZA | |
| Fondo di cassa 1° gennaio 2025 (A) | | | 123.727,93 |
| Riscossioni | 50,00 | 232.376,47 | 232.426,47 |
| Pagamenti | 12.006,58 | 161.037,04 | 173.043,62 |
| Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (B) | | | 183.110,78 |
| Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre | | | 0,00 |
| Differenza (B - A) | | | 50.382,85 |

Gestione di competenza

| | | 2025 |
|---|------------------|------------------|
| Riscossioni | (+) | 232.376,47 |
| Pagamenti | (-) | 161.037,04 |
| <i>Differenza</i> | <i>[A]</i> | 71.339,43 |
| <hr/> | | |
| Residui attivi | (+) | 1.870,00 |
| Residui passivi | (-) | 14.563,31 |
| <i>Differenza</i> | <i>[B]</i> | -12.693,31 |
| <hr/> | | |
| Saldo (avanzo/disavanzo) di competenza | <i>[A] - [B]</i> | 58.646,12 |

| EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE | |
|------------------------------|------------|
| 2025 | |
| Entrate titolo I | 220.904,17 |
| Entrate titolo II | 0,00 |

| | |
|--|-------------------|
| Entrate titolo III | 13.342,30 |
| Totale titoli (I+II+III) (A) | 234.246,47 |
| Spese titolo I (B) | 161.321,86 |
| Rimborso prestiti parte del Titolo III* (C) | 13.342,30 |
| Differenza di parte corrente (D=A-B-C) | 59.582,31 |
| Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente (+) ovvero Copertura disavanzo (-) (E) | 0,00 |

| EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE | |
|---|----------------|
| | 2025 |
| Entrate titolo II | 0,00 |
| Entrate titolo ** | 0,00 |
| Totale titoli (II+V) (M) | 0,00 |
| Spese titolo II (N) | 936,19 |
| Differenza di parte capitale (P=M-N) | -936,19 |
| Entrate capitale destinate a spese correnti (F) | 0,00 |
| Entrate correnti destinate a spese di investimento (G) | 0,00 |
| Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (H) | 0,00 |
| Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale (Q) | 936,19 |
| Saldo di parte capitale al netto delle variazioni (P-F+G-H+Q) | 0,00 |

Andamento della gestione dei residui

Residui attivi

| Gestione | Residui iniziali | Residui riscossi | Residui stornati | Residui da riportare | Percentuale di riporto | Residui di competenza | Totale Residui Accertati |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Titolo I | 3.047,00 | 50,00 | | 2.997,00 | 98,36% | 1.870,00 | 4.867,00 |
| Titolo II | | | | 0,00 | 0,00% | | 0,00 |
| Titolo III | 292,00 | | | 292,00 | 100,00% | | 292,00 |
| Gest. Corrente | 3.339,00 | 50,00 | 0,00 | 3.289,00 | 98,50% | 1.870,00 | 5.159,00 |
| Titolo IV | | | | 0,00 | 0,00% | | 0,00 |
| Titolo V | | | | 0,00 | 0,00% | | 0,00 |
| Gest. Capitale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00 |
| Servizi c/terzi Tit. VI | | | | 0,00 | 0,00% | | 0,00 |
| Totale | 3.339,00 | 50,00 | 0,00 | 3.289,00 | 98,50% | 1.870,00 | 5.159,00 |

Residui passivi

| Gestione | Residui iniziali | Residui pagati | Residui stornati | Residui da riportare | Percentuale di riporto | Residui di competenza | Totale Residui Impegnati |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Corrente Tit. I | 11.352,42 | 10.914,94 | | 437,48 | 3,85% | 8.802,97 | 9.240,45 |
| C/capitale Tit. II | | | | 0,00 | 0,00% | | 0,00 |
| Partite di giro Tit. III | 2.913,51 | 1.091,64 | | 1.821,87 | 62,53% | 5.760,34 | 7.582,21 |
| Servizi c/terzi Tit. IV | | | | 0,00 | 0,00% | | 0,00 |
| Totale | 14.265,93 | 12.006,58 | 0,00 | 2.259,35 | 15,84% | 14.563,31 | 16.822,66 |

CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati

CONTO ECONOMICO

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| A Proventi della gestione | 220.904,17 | 150.194,02 |
| B Costi della gestione | 160.912,31 | 120.847,99 |
| Risultato della gestione operativa | 59.991,86 | 29.346,03 |
| C Proventi (+) ed oneri (-) finanziari | -475,42 | -637,33 |
| D Proventi (+) ed oneri (-) straordinari | 0,00 | 0,00 |
| Risultato prima delle imposte (A-B±C±D) | 59.516,44 | 51.637,83 |
| Imposte dell'esercizio | 4.087,35 | 3.008,00 |
| Risultato economico di esercizio | 55.429,09 | 25.700,70 |

Nella predisposizione del conto economico sono stati rispettati i principi di competenza economica.

Le quote d'ammortamento sono rilevate nel registro dei beni ammortizzabili (o schede equivalenti) e sono calcolate in base alla vita utile delle immobilizzazioni.

CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2025 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono così riassunti:

| Attivo | 31/12/2025 | Variazioni | 31/12/2024 |
|------------------------------|------------|------------|------------|
| Immobilizzazioni immateriali | 16.467,02 | -2.189,20 | 18.656,22 |

| | | | |
|--|-------------------|------------------|-------------------|
| Immobilizzazioni materiali | 5.300,53 | -1.027,83 | 6.328,36 |
| Immobilizzazioni finanziarie | | | 0 |
| Totale immobilizzazioni | 21.767,55 | -3.217,03 | 24.984,58 |
| Rimanenze | 0 | 0,00 | 0 |
| Crediti | 5.159,00 | 1.820,00 | 3.339,00 |
| Altre attività finanziarie | | 0,00 | 0 |
| Disponibilità liquide | 183.110,78 | 59.382,85 | 123.727,93 |
| Totale attivo circolante | 188.269,78 | 61.202,85 | 127.066,93 |
| Ratei e risconti | 0 | 0 | 0 |
| Totale dell'attivo | | | |
| | 210.037,33 | 57.985,82 | 152.051,51 |
| <i>Conti d'ordine</i> | | | |
| Passivo | | | |
| Patrimonio netto | | | |
| | 193.214,67 | 25.700,70 | 137.785,58 |
| Conferimenti | | | |
| | 0 | | 0 |
| Debiti di finanziamento | | | |
| | 0 | | 0 |
| Debiti di funzionamento | | | |
| | 16.822,66 | 3.045,53 | 14.265,93 |
| Debiti per anticipazione di cassa | | | |
| | 0 | | 0 |
| Altri debiti | | | |
| | 0 | | 0 |
| Totale debiti | 16.822,66 | 3.045,53 | 14.265,93 |
| Ratei e risconti | 0 | | 0 |
| Totale del passivo | | | |
| | 210.037,33 | 57.985,82 | 152.051,51 |
| <i>Conti d'ordine</i> | | | |

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nel conto del patrimonio sono state valutate al costo di acquisto, nel valore di iscrizione in bilancio sono computati gli oneri accessori e i costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti esposti in fattura.

Crediti

È stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale con il saldo contabile al 31.12.2025, i saldi coincidono.

Disponibilità liquide

È stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31.12.2025 delle disponibilità liquide con il saldo contabile e con le risultanze degli estratti di conto corrente bancario e della cassa.

Patrimonio netto

La variazione del netto patrimoniale trova corrispondenza con il risultato economico dell'esercizio.

Debiti di funzionamento

È stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale al 31.12.2025 con il saldo contabile, i saldi coincidono.

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del bilancio dell'esercizio finanziario 2025.

Fermo 08/04/2026

Il revisore
Dott. Cristian Roselli

